

Gemeinde Groß Pankow (Prignitz)

Wahlperiode 2024 – 2029

Tischvorlage

☒

öffentlich

☐

nichtöffentlich

Einreicher	Drucksache Nr.	Datum	TOP-Nr.
Bauamt	460/06-2025	10.09.2025	

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Bau- und Ordnungsausschuss	15.09.2025
Hauptausschuss	25.09.2025
Gemeindevertretung	02.10.2025

Beratungsergebnis					
Gremium	Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung
Bau- und Ordnungsausschuss		Ja	5		1
Hauptausschuss	Ja		4		
Gemeindevertretung	Ja		14		

Beschluss

Bebauungsplan Boddin Nr. 1 „Windpark Boddin“
- Absichtserklärung zur Fassung eines Aufstellungsbeschlusses

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt, ihre Absicht zur Fassung eines Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan Boddin Nr. 1 „Windpark Boddin“ zu erklären. Der Aufstellungsbeschluss wird in der letzten Sitzungskette 2025 gefasst. Ebenfalls soll ein Städtebaulicher Vertrag geschlossen werden.

Drucksache: 460/06-2025**Begründung/Problembeschreibung:****Sachverhalt**

Der Vorhabenträger ENP Energieplan GmbH ist dazu bereit, gemeinsam mit der Gemeinde Groß Pankow (Prignitz) einen Bebauungsplan aufzustellen, um ein geplantes Repoweringverfahren umzusetzen. Im Juni 2025 fanden diesbezüglich bereits Informationsveranstaltungen für den Ortsbeirat sowie für die Einwohner statt.

Die Fläche befindet sich in der Flur 5 der Gemarkung Boddin, westlich der Ortslage von Boddin. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans liegt im östlichen Bereich des bestehenden Windparks. Der Geltungsbereich des geplanten Bebauungsplans umfasst ca. 46 ha für die Flurstücke 83/2, 84/2, 85, 86, 90, 91, 92, 93, Flur 5, Gemarkung Boddin und deckt sich mit dem Geltungsbereich des Sondergebietes Wind (1. Änderungsfläche) in der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Groß Pankow (Prignitz), Ortsteil Boddin und ist in dem beigefügten Lageplan dargestellt.

Anlagen:

- Lageplan Geltungsbereich

Finanzielle Auswirkungen

Einnahmen

X

Mittel stehen zur Verfügung

keine haushaltsmäßige
Berührung

Mittel stehen nicht zur Verfügung

M. Radloff
Bürgermeister

L. Schlink
Komm. Bauamtsleiterin