

Gemeinde Groß Pankow (Prignitz)
Steindamm 21
16928 Groß Pankow (Prignitz)

,den 09.02.2023

N i e d e r s c h r i f t

über die 85. Sitzung des Hauptausschusses am 01.12.2022

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 19.58 Uhr

Ort: Rathaus der Gemeinde, Steindamm 21, 16928 Groß Pankow (Prignitz), im
Versammlungsraum

Teilnehmer

Anwesend:

Reinhard Benn
Dr. Ingo Frahm
Wilhelm Schröder
Annett Röhl
Andreas Kiekback
Marco Radloff
Heiko Baich

Abwesend entschuldigt:

Abwesend unentschuldigt:

Protokollführer/in: Kerstin Albinus

Aus der Verwaltung: Frau Jekal, Leiterin Hauptamt
Frau Arndt, Kämmerin
Herr Lehmann, Leiter Bau- und Ordnungsamt

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäß erfolgten Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Abstimmung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil
3. Einwohnerfragestunde
4. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2022.
5. Diskussion und Beschlussfassung über die Ortsbeiratsbudgets ab dem Jahr 2023
Drucksachen-Nr.: 347/05-2022
6. Diskussion und Beschlussfassung über die Höhe des Frauentagszuschusses ab dem Jahr 2023
Drucksachen-Nr.: 348/05-2022
7. Bebauungsplan Groß Pankow Nr. 1 „Wohngebiet an der Oberen Dorfstraße“
 - Abwägung der eingegangenen Stellungnahme des Landkreises Prignitz aus der eingeschränkten frühzeitigen Beteiligung
 - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Drucksachen-Nr.: 350/05-2022
8. 6. Änderung Bebauungsplan Groß Woltersdorf Nr. 1 „Windpark Klein Woltersdorf“

- Aufstellungsbeschluss
Drucksachen-Nr.: 351/05-2022
- 9. Kategorieneinstufung 2022 der Freiwilligen Feuerwehren
Drucksachen-Nr.: 354/05-2022
- 10. Informationen des Bürgermeisters
- 11. Anfragen der Abgeordneten

II. Nichtöffentlicher Teil

- 12. Abstimmung über die Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil
- 13. 6. Änderung Bebauungsplan Groß Woltersdorf Nr. 1 „Windpark Klein Woltersdorf“
 - Kostenübernahme von städtebaulichen Planungsleistungen
Drucksachen-Nr.: 353/05-2022
- 14. Informationen des Bürgermeisters
- 15. Anfragen der Abgeordneten
- 16. Schließen der Sitzung

Protokoll

I. Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäß erfolgten Ladung und Beschlussfähigkeit

Aus der Beratung

Der Vorsitzende des Hauptausschusses, Herr Radloff, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt.

TOP 2. Abstimmung über die Tagesordnung im öffentlichen Teil

Gesetzl. Anz. der Mitglieder	: 7	
davon anwesend	: 7	
Ja-Stimmen	: 7	Stimmverhältnis : einstimmig
Nein-Stimmen	: 0	Abstimmung : angenommen
Enthaltungen	: 0	

TOP 3. Einwohnerfragestunde

Aus der Beratung

Da keine Bürger anwesend sind, entfällt die Einwohnerfragestunde.

TOP 4. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2022.

Aus der Beratung

Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2022 werden nicht erhoben, somit gilt diese als genehmigt.

TOP 5. Diskussion und Beschlussfassung über die Ortsbeiratsbudgets ab dem Jahr 2023

Die Gemeindevertretung beschließt die Höhe der Ortsbeiratsbudgets für die Jahre 2023 bis 2025. Eine Anpassung an die Einwohnerzahlen soll alle 3 Jahre erfolgen. Die letzte Anpassung erfolgte für die Jahre 2020 - 2022 am 05.11.2019. Die Grundlage der Einwohnerzahlen bildet der jeweilige Stand zum 31.12. des Vorjahres. Eine Übertragung nicht verbrauchter Gelder in das Folgejahr soll weiterhin erfolgen.

Drucksachen-Nr.: 347/05-2022

Gesetzl. Anz. der Mitglieder	: 7	
davon anwesend	: 7	
Ja-Stimmen	: 7	Stimmverhältnis : einstimmig
Nein-Stimmen	: 0	Abstimmung : angenommen
Enthaltungen	: 0	

Aus der Beratung

Frau Arndt gibt bekannt, dass die letzte Anpassung des Ortsbeiratsbudgets für die Jahre 2020-2022 im November 2019 beschlossen wurde.

Die Planung sieht 7€ pro Einwohner im Jahr vor und wird für die nächsten 3 Jahre festgesetzt. Hierfür wurden die Einwohnerzahlen mit dem Stand zum 31.12. des Vorvorjahres herangezogen.

Herr Benn äußert, dass coronabedingt nicht viel Geld ausgegeben wurde, da kaum Festivitäten stattfinden konnten. Frau Arndt empfiehlt, dieses Geld eventuell in die Erneuerung der Spielplätze oder Dorfgemeinschaftshäuser zu investieren.

Herr Radloff schlägt vor, größere Feste zu organisieren, um den Zusammenhalt in den Orten zu festigen.

Herr Dr. Frahm stimmt dem zu.

TOP 6. Diskussion und Beschlussfassung über die Höhe des Frauentagszuschusses ab dem Jahr 2023

Die Gemeindevertretung beschließt die Anpassung des Frauentagszuschusses ab dem Jahr 2023 auf 1,00 € je Frau (ab 18 Jahre) des jeweiligen Ortsteils. Eine Anpassung an die Anzahl der Frauen soll im Abstand von 3 Jahren erfolgen. Die letzte Anpassung erfolgte für die Jahre 2020 - 2022. Die Grundlage bildet der jeweilige Stand der Einwohnerzahlen (Frauen ab 18 Jahre) zum 31.12. des Vorvorjahres. Zur Gewährung des Zuschusses ist der Verwaltung ein schriftlicher Antrag einzureichen und als Nachweis der entsprechende Flyer / Aushang beizufügen sowie das Stattfinden der Frauentagsfeier durch den Ortsvorsteher zu bestätigen.

Drucksachen-Nr.: 348/05-2022

Gesetzl. Anz. der Mitglieder	: 7	
davon anwesend	: 7	
Ja-Stimmen	: 7	Stimmverhältnis : einstimmig
Nein-Stimmen	: 0	Abstimmung : angenommen
Enthaltungen	: 0	

Aus der Beratung

Frau Arndt erläutert dazu, dass nur von wenigen Ortsbeiräten das Geld in Anspruch genommen wurde (8 von 18 Orten).

Es standen 1500,00 € zur Verfügung und nur 850,00 € wurden ausgegeben.

Herr Radloff empfiehlt, ein Zusammentreffen der Frauen zu organisieren.

TOP 7. Bebauungsplan Groß Pankow Nr. 1 „Wohngebiet an der Oberen Dorfstraße“ - Abwägung der eingegangenen Stellungnahme des Landkreises Prignitz aus der eingeschränkten frühzeitigen Beteiligung - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Die Gemeindevertretung beschließt die in der Anlage dargestellten Einzelempfehlungen zu der eingegangenen Stellungnahme des Landkreises Prignitz aus dem eingeschränkten

frühzeitigen Beteiligungsverfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB in seiner Gesamtheit als Zwischenabwägungsbeschluss. Die einzelnen Beschlüsse/Empfehlungen sind in die Entwurfsunterlagen des Bebauungsplans Groß Pankow Nr. 1 „Wohngebiet an der Oberen Dorfstraße“ einzuarbeiten.

Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurf des Bebauungsplans Groß Pankow Nr. 1 „Wohngebiet an der Oberen Dorfstraße“ (Stand Oktober 2022), bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den textlichen Festsetzungen (Teil B) und billigt den Entwurf der Begründung. Zudem beschließt die Gemeindevertretung die Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Der Entwurf des Bebauungsplans Groß Pankow Nr. 1 „Wohngebiet an der Oberen Dorfstraße“ (Stand Oktober 2022) und der Entwurf der Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats (mindestens 30 Tage) öffentlich auszulegen und zusätzlich während des Beteiligungszeitraums auf der Internetseite der Gemeinde zu veröffentlichen. Parallel sind die Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie die Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Drucksachen-Nr.: 350/05-2022

Gesetzl. Anz. der Mitglieder	: 7	
davon anwesend	: 7	
Ja-Stimmen	: 7	Stimmverhältnis : einstimmig
Nein-Stimmen	: 0	Abstimmung : angenommen
Enthaltungen	: 0	

Aus der Beratung

Herr Lehmann informiert, dass der Aufstellungsbeschluss zu der Maßnahme im März gefasst wurde. Er erläutert den Bebauungsplan und weist darauf hin, dass eine Biotoptypenkartierung vom Landkreis Prignitz, Fachbereich Umwelt gefordert wurde, zudem mussten die Artengruppen Brutvögel und Zauneidechsen geprüft werden. Für die Zeit der Baumaßnahmen soll im Bereich der Trafostation ein 50 cm hoher Zaun gesetzt werden, welcher die Zauneidechsen schützt. Herr Baich erkundigt sich nach einem Zeitfenster für dieses Projekt. Herr Lehmann nennt hier die 2. Sitzungskette 2023.

TOP 8. 6. Änderung Bebauungsplan Groß Woltersdorf Nr. 1 „Windpark Klein Woltersdorf“

- Aufstellungsbeschluss

Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Groß Woltersdorf Nr. 1 „Windpark Klein Woltersdorf“. Die Änderungsfläche befindet sich in der Flur 4 der Gemarkung Klein Woltersdorf, östlich der Ortslage von Klein Woltersdorf. Die 6. Änderung liegt im südlichen Bereich des bestehenden Windparks. Der Geltungsbereich der 6. Änderung umfasst ca. 4,9 ha und ist in dem beigefügten Lageplan dargestellt. Der Bebauungsplan entwickelt sich aus dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan der Gemeinde und muss somit nicht genehmigt werden. Im Rahmen dieser 6. Änderung des Bebauungsplanes Groß Woltersdorf Nr. 1 soll das Baufeld bzw. das Sondergebiet mit der Bezeichnung SO 9 der 5. Änderung so angepasst bzw. um wenige Meter nach Norden verschoben werden, dass ein Repowering der Bestandsanlage planungsrechtlich abgesichert wird.

Drucksachen-Nr.: 351/05-2022

Gesetzl. Anz. der Mitglieder	: 7	
davon anwesend	: 7	
Ja-Stimmen	: 5	Stimmverhältnis : einstimmig
Nein-Stimmen	: 0	Abstimmung : angenommen
Enthaltungen	: 2	

Aus der Beratung

Herr Lehmann berichtet von dem Gespräch, welches am 02.06.2022 mit der Energiekontor AG und der NWP Planungsgesellschaft mbH aus Oldenburg geführt wurde. Die Firma Energiekontor AG hat die Absicht eine Windenergieanlage im Windpark Klein Woltersdorf zu repowern.

Herr Lehmann teilte die Grundsätze der Windenergieplanung mit:

- Windenergieanlagen müssen sich im vorhandenen Windeignungsgebiet befinden,
- sie müssen 1000 m Abstand zur nächsten Wohnbebauung aufweisen,
- sie dürfen nur maximal 200 m hoch sein,
- sie dürfen sich nicht im Wald befinden

Er erläutert weiterhin das Vorhaben anhand der Präsentation der Vorhabensträgerin.

Herr Baich erkundigt sich nach der Bedeutung des Abstandes von unter 500 m zu den Rotmilanhorsten. Herr Lehmann erklärt dazu, dass es verschiedene Zonen gibt in denen die Gefährdung unterschiedlich eingestuft wird.

Herr Dr. Frahm fragt nach, warum zur Erneuerung der Windenergieanlage nicht der alte Standort genutzt werden kann.

Herr Lehmann informiert darüber, dass dies wegen den benötigten Fundamenten nicht in Frage kommt.

Herr Dr. Frahm weist auf die Verdichtung der Bodenstruktur hin.

TOP 9. Kategorieneinstufung 2022 der Freiwilligen Feuerwehren

Die Gemeindevertretung beschließt die Kategorieneinstufung 2022 der Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Groß Pankow (Prignitz).

Kategorie I: Baek, Groß Pankow, Klein Gottschow, Kuhsdorf, Lindenberg, Wolfshagen

Kategorie II: Boddin, Groß Woltersdorf, Kehrberg, Kuhbier, Retzin, Seddin, Vettin

Kategorie III: Groß Langerwisch

Kategorie IV: /

Drucksachen-Nr.: 354/05-2022

Gesetzl. Anz. der Mitglieder	: 7	
davon anwesend	: 7	
Ja-Stimmen	: 7	Stimmverhältnis : einstimmig
Nein-Stimmen	: 0	Abstimmung : angenommen
Enthaltungen	: 0	

Aus der Beratung

Herr Lehmann zeigt anhand einer Tabelle die Kategorieneinstufung der freiwilligen Feuerwehren 2022 und führt an, dass diese noch nie so gut gewesen sei.

In der Kategorie I sind 6 Feuerwehren, in der Kategorie II sind 7 Feuerwehren und in der Kategorie III ist 1 Feuerwehr zu verzeichnen.

Er teilt weiterhin mit, dass die Einsätze der Feuerwehren stetig steigen.

Herr Radloff und Herr Lehmann sind sehr zufrieden mit dem erreichten Ergebnis.

TOP 10. Informationen des Bürgermeisters

Aus der Beratung

Es werden keine Informationen gegeben.

TOP 11. Anfragen der Abgeordneten

Aus der Beratung

Herr Dr. Frahm bedauert, dass der Ausbau des Schulgebäudes noch immer nicht beginnen kann. Er erkundigt sich nach Ansprechpartnern bei welchen der Unmut über diese Situation angebracht werden kann.

Herr Radloff hofft auf eine schnelle Entscheidung, da alle Unterlagen bereits von der ILB geprüft werden.

Herr Kiekback bedankt sich bei der Verwaltung für die Genehmigung der Lichterfahrt.

Herr Radloff nimmt das Lob dankend an und wird es an die zuständigen Sachbearbeiter weitergeben.

II. Nichtöffentlicher Teil

TOP 12. Abstimmung über die Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil

Gesetzl. Anz. der Mitglieder	: 7	
davon anwesend	: 7	
Ja-Stimmen	: 7	Stimmverhältnis : einstimmig
Nein-Stimmen	: 0	Abstimmung : angenommen
Enthaltungen	: 0	

Aus der Beratung

Die Abgeordneten stimmen der Tagesordnung einstimmig zu.

TOP 13. 6. Änderung Bebauungsplan Groß Woltersdorf Nr. 1 „Windpark Klein Woltersdorf“

- Kostenübernahme von städtebaulichen Planungsleistungen

Die Gemeindevertretung beschließt den beiliegenden städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 BauGB mit der Energiekontor AG mit Sitz in Bremen zur Kostenübernahme für städtebauliche Planungsleistungen zur Aufstellung der Satzung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Groß Woltersdorf Nr. 1 „Windpark Klein Woltersdorf“.

Drucksachen-Nr.: 353/05-2022

Gesetzl. Anz. der Mitglieder	: 7	
davon anwesend	: 7	
Ja-Stimmen	: 5	Stimmverhältnis : einstimmig
Nein-Stimmen	: 0	Abstimmung : angenommen
Enthaltungen	: 2	

Aus der Beratung

Herr Lehmann teilt mit, dass die finanzielle Situation geklärt ist und der unterschriebene Vertrag vorliegt.

TOP 14. Informationen des Bürgermeisters

Aus der Beratung

Herr Radloff informiert über eine personelle Angelegenheit. Er teilt mit, dass Frau Katja Leppin zum 30.11.2022 um Aufhebung des Dienstvertrages gebeten hat, da sie eine neue Anstellung bereits ab dem 01.12.2022 bekleiden möchte.

Herr Radloff teilt mit, dass am 07.12.2022 die Kreistagssitzung stattfindet an welcher Herr Kiekback teilnimmt. Er merkt an, dass bei dieser Sitzung unter anderem die Beschlussvorlage „Zur Erstattung an die Kommunen“ auf dem Tisch liegt. Dabei geht es um die Rückführung des Überschusses aus dem ordentlichen Ergebnis von 50% an die Kommunen, welcher für die Gemeinde einen Betrag von 132.500 € entspricht. Die anderen 50% behält der Landkreis ein, um in der nächsten Ausbaustufe des Breitbandes wieder die kommunalen Anteile zu übernehmen. Herr Radloff merkt positiv an, dass die Kreisumlage zu seinem Amtsantritt bei 48 lag und jetzt mit 42,2 zu verzeichnen ist.

Herr Kiekback lobt die Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung für die Schnelligkeit der Erstellung von Jahresabschlüssen.

Herr Radloff verkündet, dass für das Jahr 2023 wie auch schon im Jahr 2022 die Aufnahme von 1200 Flüchtlingen und Schutzsuchenden dem Landkreis zugeteilt wurden.

TOP 15. Anfragen der Abgeordneten

Aus der Beratung

Es erfolgen keine Anfragen.

TOP 16. Schließen der Sitzung

Der Vorsitzende des Hauptausschusses schließt die Sitzung.

Marco Radloff
Vorsitzender des Hauptausschusses

Kerstin Albinus
Protokollführer/in

Verteiler:

7 Ausschussmitglieder
Kämmerin
Leiterin Hauptamt
Leiter Bau- und Ordnungsamt