

Tabelle : Gegenüberstellung von Beeinträchtigungen und Vorkehrungen zur Vermeidung sowie Ersatzmaßnahmen

EINGRIFF				VERMEIDUNG	AUSGLEICH + ERSATZ				
Konflikt Nr. / Schutzgut	Beschreibung des Eingriffs bzw. der betroffenen Funktion (voraussichtliche erhebliche Beeinträchtigungen)	Umfang des Verlustes (Fläche, Anzahl, u.ä. Angaben) in m ²	Weitere Angaben (z.B. Wertstufe, Beeinträchtigungsintensität, Dauer, Art des Eingriffs, Kompensationsfaktor)	Beschreibung der Vermeidung	Maßnahmen-Nr. (A=Ausgleich, E=Ersatz)	Beschreibung der Maßnahmen	Umfang der Maßnahme (Fläche, Anzahl u.ä. Angaben) in m ²	Ort der Maßnahme; zeitlicher Verlauf der Umsetzung	Einschätzung der Ausgleichbarkeit/ der Ersatzbarkeit; verbleibende Defizite
K2 Landschaftsbild	Beeinträchtigung eines un bebauten Bereiches; Erhöhung des Grades der anthropogenen Überformung; Vorbelastung durch die vorhandene Bebauung, die intensive Landwirtschaft (Acker)		zusätzliche Beeinträchtigung minimiert durch Einfassung des Betriebsgeländes	umfangreiche Bepflanzung von Randflächen des B-Plangebietes (SEP 1 (vorhanden), SEP 2-4 (geplant))	E1	Einzelbäume in 2 Reihen einschl. Sukzessionsfläche; multifunktional mit K1	F = 1.521 m ² 15 Stück Laubbäume, Pflanzabstand 12 m	SPE 2-Fläche Plangebiet Gemarkung Kuhsdorf, Flur 1, Flurstücke 255 (teilw.), Verwirklichung gemäß Festsetzung im B-Plan	ersetzbar; kein Defizit
					E2	Anpflanzung einer Feldhecke (4-reihig) mit Saumstreifen; multifunktional mit K1	F = 711 m ² (ca. 71 m x 10 m)	SPE 3-Fläche Plangebiet Gemarkung Kuhsdorf, Flur 1, Flurstücke 116/1 (teilw.), Verwirklichung gemäß Festsetzung im B-Plan	
					E3	Einzelbäume in 2 Reihen einschl. Sukzessionsfläche; multifunktional mit K1	F = 1.511 m ² 15 Stück Laubbäume, Pflanzabstand 12 m	SPE 4-Fläche Plangebiet Gemarkung Kuhsdorf, Flur 1, Flurstücke 116/1 (teilw.), Verwirklichung gemäß Festsetzung im B-Plan	
K3 Fauna	Verlust der Lebensräume von Dorngrasmücke und Ackervögeln wie Feldlerche, Wachtel oder Schafstelze (gemäß GFN Umweltpartner (2022); Artenschutzfachbeitrag zum B-Plan Nr. 2 Kuhsdorf)			Belassen eines ca. 15 m breiten ungenutzten Saums zwischen Westrand der neu bebauten Betriebsflächen und benachbartem Ackerim Bereich der Fläche SEP2	E1	Einzelbäume in 2 Reihen einschl. Sukzessionsfläche; multifunktional mit K1	F = 1.521 m ² 15 Stück Laubbäume, Pflanzabstand 12 m	SPE 2-Fläche Plangebiet Gemarkung Kuhsdorf, Flur 1, Flurstücke 255 (teilw.), Verwirklichung gemäß Festsetzung im B-Plan	ersetzbar; kein Defizit
				Schaffung von 4.000 m ² extensiver Grünlandfläche sowie 10.000 m ² Ackerrandstreifen im Nahbereich des Vorhabengebietes	E4	Umwandlung von Acker in Extensivgrünland; multifunktional mit K1	F = 4.000 m ²	südlich an das B-Plangebiet angrenzend, Gemarkung Kuhsdorf, Flur 1, Flurstücke 116/1 (teilw.), 255 (teilw.), Verwirklichung gemäß Festsetzung im B-Plan	
					E5	Anlage eines Ackerrandstreifens (Blühstreifen i.S. der Brandenburger „Richtlinie zur Förderung naturbetonter Strukturelemente im Ackerbau“); multifunktional mit K1	F = 13.812 m ²	westlich des B-Plangebietes (ca. 250 m entfernt), Gemarkung Kuhsdorf, Flur 1, Flurstück 108/1 (teilw.), Verwirklichung gemäß Festsetzung im B-Plan	